

¡Suscríbete hoy!

elNuevoHerald

Servicios al Subscriptor

elNuevoHerald.com



Actual: 70°

76° / 61°

El tiempo



Encuentra el auto adecuado para ti.

Buscar



Noticias Recientes



Archivos

Ir

Empleos

Autos

Bienes raíces

Compras

Clasificados

CANALES

Noticias

Entretenimiento

Galería

Artes y Letras

Deportes

Moneda

Inmigración

Opinión

Columnistas

Cartas

Trasfondo

Voces de la educación

PORTADAS

La Florida
busca evitar
grave escasez
de médicos

SERVICIOS

RSS

Concursos

Secciones especiales

Anúnciese

Suscríbese

Archivos

Contactos

SOCIOS

The Miami Herald

Más socios

[Ir a la Página Inicio > Opinión](#)

martes, 6 de marzo del 2007

Opinión

Publicado el viernes 23 de febrero del 2007

[Enviar por e-mail](#)[imprimir](#)[reimpresiones](#)

JOSE CANCELA

Un alivio al bolsillo

Por fin llega un político sin miedo y con los pantalones bien puestos. El titular de El Nuevo de ayer lo decía bien claro: *Proponen sustancial rebaja al impuesto de la propiedad*. Hay un dicho muy americano que dice "think outside of the box" cuya traducción literal es "que se piense fuera de la caja". La traducción nuestra es: "¡No, era hora de que despertaran!". La propuesta agresiva llega cortesía de uno de los líderes políticos más dinámicos que hemos visto en muchos años. Me refiero al presidente de la Cámara en Tallahassee, Marco Rubio.

Sus palabras no suenan como las de un muchachón que hace sólo unos años era un novato de la legislatura estatal. Entre mucho de lo que dijo ayer, dijo esto: "Remedios tímidos al *status quo* son insuficientes. Nuestra propuesta es audaz y proporciona una reforma exhaustiva, así como un alivio fiscal significativo a todos los propietarios de la Florida". Definitivamente, no fueron las palabras que usó el gobernador cuando presentó su plan de alivio a los altos costos de los seguros sobre las propiedades. Un plan al que le hace falta Viagra para que funcione.

Claro, no faltaron en salir los detractores de la propuesta. Digo detractores porque ni siquiera se han debatido los puntos de manera civilizada y ya están pegando el grito en el cielo. Son los detractores de siempre, los que están en contra de todo y a favor de nada. "Reconocemos que el sistema tributario de la Florida está fracturado, pero lo que proponen tendrá un efecto dramático. No creemos que la solución tenga que venir de Tallahassee", dijo Christopher Holley, el director ejecutivo de la Asociación de Condados de la Florida. ¿Están viendo lo que dice este señor? "La solución no debe venir de Tallahassee", "Reconocemos que el sistema tributario está fracturado". Entonces, señor Holley, en vez de quejarse tan rápido haga una contrapropuesta. Pero no al estilo del gobernador, por favor.

Según el artículo de El Nuevo, "la medida primero tendría que pasar por la urnas, y por ser una enmienda constitucional recibir el respaldo de 2/3 del electorado, algo que no está asegurado". Y llega otra tiñosa a la fiesta: "Tendría que ser una victoria arrolladora y no creo que la consigan", dijo William Hardin, el director del programa de bienes raíces de FIU. El señor Hardin se refiere a la parte de la propuesta que busca eliminar los impuestos sobre la vivienda en su totalidad a cambio de un aumento en el impuesto sobre las ventas de 2.5 centavos. Un impuesto que según Hardin es desproporcionado ya que, dice él, afecta más a los pobres que a las personas pudientes.

Y llegó al rescate David Rivera, el legislador estatal que es la mano derecha de Rubio. "Lo que no tienen en cuenta estos críticos es la naturaleza del sistema fiscal de la Florida. Aumentar la accesibilidad a la propiedad de una vivienda es positivo para la población de bajos ingresos. El gasto discrecional es mucho más fácil de controlar".

El debate va ser intenso e interesante. Y, gracias a Dios, por lo menos el punto de partida es agresivo. Y sin necesidad de Viagra.

jose@hispanicusa.net

Suscríbese hoy

Reciba
el Nuevo Herald
en su casa


LOCALIZA UN DISTRIBUIDOR

BUSCAR EN CARS.COM



Encuentra el auto adecuado para ti.

REAL Cities

Visit other Real Cities sites

[Noticias](#) | [Entretenimiento](#) | [Galería](#) | [Artes y Letras](#) | [Deportes](#) | [Moneda](#) | [Inmigración](#) | [Opinión](#) | [Compras](#) | [Clasificados](#) | [Empleos](#) | [Autos](#) | [Bienes Raíces](#)
 Acerca de [elnuevoherald.com](#) | Acerca de [Real Cities Network](#) | Acerca de [McClatchy Company](#)
 Políticas de privacidad y condiciones de uso | Copyright